

Bygningsansvarlig og projektleder til Kommunale Ejendomme

Frist:
16-03-2025

Kontaktperson:
Hans Harding Møller

Vil du være med til at udvikle og drifte Albertslund Kommunes ejendomsportefølje? Vi søger to engagerede og selvstændige projektledere, der kan styre byggeprojekter og bygningsvedligeholdelse.

Om os

I Albertslund Kommune prioriterer vi børnene og fællesskaber højt. Vores bygninger og arealer spiller en central rolle i dette, og vi arbejder målrettet med bæredygtighed og klima. Kommunen er i vækst og vi står over for mange spændende opgaver foranlediget af byudviklingen. Vores ejendomsportefølje omfatter 170.000 m² fordelt på over 100 bygninger.

Din arbejdsplads

Albertslund er let tilgængelig med motorvej, S-tog, supercykelsti og letbane fra 2025. Du vil få fast arbejdsplads på Rådhuset og blive en del af Kommunale Ejendomme med ca. 20 kollegaer, som bl.a. er ingeniører, arkitekter, konstruktører og maskinmestre.

Vi søger to nye medarbejdere til vores team

Vi har to ledige stillinger og søger kandidater med forskellige uddannelses- og erfaringsbaggrunde. Vi tilpasser stillingsindholdet, så det passer til den enkelte ansøger. Du behøver ikke dække alle kvalifikationskrav, men vi ser gerne, at du opfylder de fleste. Sammen sikrer vi, at de to nye medarbejdere komplementerer hinanden og dækker hele opgavefeltet.

Dine opgaver:

Som bygningsansvarlig vil du få ansvar for en del af vores anlægsportefølje med eget budget til vedligeholdelsesopgaver og anlægsbevillinger til større sager. Du planlægger og gennemfører vedligeholdelsesopgaver samt renoverings- og byggesager i tæt dialog med brugerne af bygningerne.

Vores nye medarbejder skal også varetage projektleder- og bygherrerollen i større sager. Det omfatter modtagelse af nøglefærdige leverancer og ejendomme leveret på baggrund af hovedentreprise. I nogle sager står du for projektledelsen, i andre sager styrer du via en delegeret bygherremodel.

Om dig

Vi forestiller os, at du har solide erfaringer med bygge- og renoveringsprojekter og mindst 10 års erfaring fra en lignende stilling. Har du også erfaring som projektleder, bygherre eller bygherrerådgiver, vil det være en stor fordel. Du har en uddannelsesbaggrund som arkitekt, ingeniør, konstruktør eller tilsvarende, gerne suppleret med en projektlederuddannelse. Erfaring med styring af totalentrepriser og modtagelse af nøglefærdige byggerier er en fordel. Du skal kunne arbejde selvstændigt, håndtere mange samtidige opgaver, have god økonomiforståelse og være dygtig til at formulere dig skriftligt og mundtligt. Vi lægger stor vægt på, at du er en holdspiller og har en inddragende tilgang til opgaveløsningen.

Løn og ansættelsesvilkår:

Stillingen ønskes besat pr. 1. maj 2025. Der er tale om en fast stilling med en ugentlig arbejdstid på 37 timer inkl. frokost. Løn efter principperne i Ny Løn og aftale med den forhandlingsberettigede organisation.

Det er en del af Albertslund Kommunes ansættelsespolitik at fremme mangfoldighed og ligestilling. Det er en forudsætning for din ansættelse i Albertslund Kommune, at du har en gyldig arbejds- og opholdstilladelse.

Albertslund Kommune har røgfri arbejdstid.

Yderligere oplysninger:

Kontakt Leder af Kommunale Ejendomme Hans Harding Møller på mail hdf@albertslund.dk / tlf. 20 57 24 62 eller Teamleder Charlotte Schunck på chk@albertslund.dk / tlf. 23 67 92 96.

Ansøgningsfrist:

Send din ansøgning og CV via linket senest den 16. marts 2025. Samtaler afholdes i uge 12 og 13.